

CASA E DISUGUAGLIANZA

**Analisi, esperienze e proposte
per le politiche abitative nell'area
metropolitana di Torino**

workshop

6 marzo 2026

ore 10:00-17:00

Campus Luigi Einaudi
Università di Torino
Sala lauree Blu

Il workshop "Casa e disuguaglianza. Analisi, esperienze e proposte per le politiche abitative nell'area metropolitana di Torino" si inserisce in una ricerca in corso sulla condizione abitativa torinese. Il progetto è promosso da un team interdisciplinare che mette in dialogo enti pubblici, terzo settore, associazioni, attori politici e ricercatori, in collaborazione con il Dipartimento di Culture, Politiche e Società dell'Università di Torino, il Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino e la Fondazione Istituto Piemontese Antonio Gramsci, con il coordinamento di Aurora Riviezzo. L'incontro propone una lettura critica delle politiche abitative nell'area metropolitana, affrontando le principali sfide economiche, sociali e politiche legate alla casa e alla gestione dell'edilizia residenziale pubblica. Sarà promossa una riflessione sulle forme della disuguaglianza abitativa e delle possibili alternative progettuali, azioni e policy messe in campo per contrastarla.

Il workshop intende inoltre riflettere sulla necessità di una maggiore integrazione tra politiche locali, nazionali ed europee, analizzando gli effetti della progressiva privatizzazione del mercato immobiliare e il ruolo del Comune di Torino nel rispondere all'aumento dei costi dell'abitare e ai processi di esclusione sociale, in un contesto di domanda abitativa in costante crescita.

Per info: marianna.filandri@unito.it / aurora.riviezzo@polito.it



FONDAZIONE
ISTITUTO PIEMONTESE
ANTONIO GRAMSCI
ONLUS



**Politecnico
di Torino**



DAD
Dipartimento
di Architettura
e Design

Programma

10:00

Saluti di Manuela Naldini e Sergio Scamuzzi

Introduzione di Marianna Filandri

10:30 - 12:30 I SESSIONE

Disuguaglianze tra le città e nella città. La rilevanza dell'abitare

Arianna Perruquet

Diritto all'abitare e esclusione sociale. Le case popolari

Igor Piotto, Ivana Spolti

La città come mappa della ricchezza: disagio abitativo e dicotomizzazione del mercato immobiliare

Rocco Curto

Mercato finanziario e città

Federico De Giuli

La conformazione della proprietà privata nel social housing

Emma Scapino

12.30 - 14.00 Pausa pranzo

14:00 - 15:30 II SESSIONE

Le forme dell'abitare collaborativo: modelli, pratiche e prospettive

Silvia Cafora

Il Community Land Trust: genesi e specificità di un modello innovativo in Italia

Pietro Battaglini, Karl Krähmer

Pianificare l'abitare: il nuovo Piano Regolatore di Torino come strumento preventivo

Paolo Mazzoleni, Caterina Quaglio, Quirino Spinelli

Diseguaglianza abitativa: proposte per una mappatura di attori, pratiche e politiche in campo

Pietro Battaglini, Erica Mangione, Aurora Riviezzo

15:30 - 17:00

Tavola rotonda con gli stakeholders

Conclusioni di Giovanni Durbiano